



Městský úřad Světlá nad Sázavou odbor životního prostředí

náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Naše č.j.: MSNS/17412/2022/OŽP-2

Světlá nad Sázavou dne: 18.10.2022

28684/2022/SNS



MSNS/17412/2022/OŽP-2

Vyřizuje: V.B.Pilařová, DiS.

Telefon: 569 496 643

E-mail: pilarova@svetlans.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů (dále jen „orgán SSL“) podle ustanovení § 10 a ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“),

vydává

žadatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad (IČO 01312774), Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod, Smetanovo nám. 279, 580 02 Havlíčkův Brod, zastoupený na základě plné moci ze dne 03.08.2022 společností HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o. (IČO 15059391), Hradec 60, 584 01 Ledč nad Sázavou (dále jen „žadatel“), dle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona

souhlas

se stavbou „VN1 a REV1 v k.ú. Kozlov u Ledče nad Sázavou“ na pozemku parc.č. 952 v k.ú. Kozlov u Ledče nad Sázavou [671665] ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa (lesní pozemek parc.č. 773 v k.ú. Kozlov u Ledče nad Sázavou) za těchto podmínek:

- 1) Při realizaci stavby nesmí být poškozovány, káceny a jiným způsobem znehodnocovány (ořez větví) lesní dřeviny včetně kořenového systému, mimo vlastní staveniště.
- 2) Na pozemku parc.č. 773 k.ú. Kozlov u Ledče nad Sázavou nesmí být prováděny žádné terénní úpravy či jakékoliv zásahy do půdních vrstev – zarovnávaní terénu, navážka zeminy apod.
- 3) Stavba bude umístěna dle katastrálního situačního výkresu C.2 z 08/2022, který je přílohou tohoto stanoviska.

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad Světlá nad Sázavou obdržel dne 04.10.2022 pod č. j. MSNS/17412/2022/OŽP žádost o souhlas podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona ke stavbě malé vodní nádrže v obci Kozlov [568899]. Součástí žádosti byla projektová dokumentace na uvedenou stavbu s podrobnými situačními výkresy, souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby a plnou moc.

Orgán SSL doplnil podklady o informace o pozemku z katastru nemovitostí a ortofoto mapu katastru nemovitostí dané lokality.

Z projektové dokumentace, části B. Souhrnné technické zprávy se zjišťují následující údaje: Nádrž se nachází jižně od zastavěného území obce Kozlov. Povodí nádrže tvoří částečně zemědělské pozemky a dále zastavěné území obce Kozlov. Nádrž bude napájena prostřednictvím vodního toku, který protéká přes předmětný stavební pozemek. Velikost ovladatelného retenčního prostoru je 132 m², max. hloubka při normálním nadržení jsou 2,00 m. Voda je akumulována v nádrži a v případě potřeby dále vypouštěna výpustným zařízením. Velké vody jsou převáděny přes nádrž prostřednictvím korunového bezpečnostního přelivu, který je nehrazený a tedy bezobslužný. Historicky byl předmětný pozemek využíván jako travní porost. Území lze považovat za významný krajinný prvek – údolní nivu. Stavební pozemek byl ze zemědělského půdního fondu převeden na vodní plochu v rámci komplexních pozemkových úprav.

Z informace o pozemku z katastru nemovitostí bylo zjištěno, že vlastníkem pozemku parc.č. 952 k.ú. Kozlov je Obec Kozlov, Kozlov 31, 584 01 Ledč nad Sázavou. Pozemek je o výměře 5987 m², druh pozemku –

vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž umělá, k pozemku nejsou evidovány žádné způsoby ochrany. Žadatel předložil souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby datovaný dnem 26.9.2022.

Stavba bude realizována v ochranném pásmu lesa. Stavbou bude dotčen lesní pozemek parc.č. 773 k.ú. Kozlov o výměře 7090 m². Hranice lesního pozemku se od uvedené stavby (nejbližší části stavby) nachází cca 24m. Mezi lesním pozemkem a stavebním pozemkem určeným ke stavbě je ještě jeden užší dlouhý pruh pozemku označený druhem pozemku ostatní plocha – neplodná půda. Z ortofoto mapy vyplývá, že stavební pozemek je umístěn za obcí ve volné krajině, kde se nachází pozemky určené k plnění funkcí lesa, travní porosty a zemědělsky obhospodařované pozemky.

Z důvodu ochrany pozemku určeného k plnění funkcí lesa orgán SSL zapracoval do závazného stanoviska výše uvedené podmínky. Při realizaci stavby, zejména v bezprostřední blízkosti lesního pozemku, je třeba dodržovat taková opatření, aby nedocházelo ke škodám na lesních dřevinách, lesním majetku, potažmo lesního prostředí. Orgán SSL se stavbou souhlasil za splnění uvedených podmínek a na základě podkladů rozhodl tak, jak je uvedeno výše.

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány (ust. § 149 správního řádu).

POUČENÍ

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé (ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu).

Viktorie Benedikta Pilařová, DiS.
referentka odboru životního prostředí

Obdrží: zmocněnec žadatele – HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o. (IČO 15059391) - DS

Na vědomí: Městský úřad Světlá nad Sázavou, vodoprávní úřad, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá n/S.

Příloha: katastrální situační výkres (volně upraveno, měřítko neodpovídá)

